

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W MIEJSCOWOŚCI OBORNIKI  
W REJONIE ULIC: ARMII POZNAŃ, OBJEZIERSKIEJ I WYMYSŁOWSKIEJ, GMINA OBORNIKI**

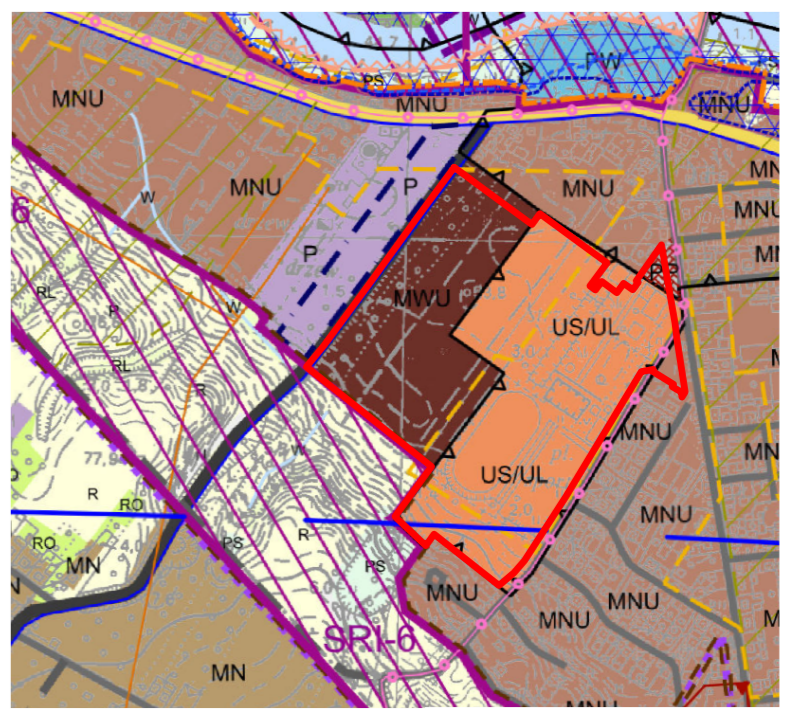
Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr  
Rady Miejskiej w Obornikach  
z dnia                    r.

układ współrzędnych PL2000(6)  
mapa zasadnicza wydana na podstawie  
licencji nr GK.6642.17.2023\_3016\_P  
z dnia 11.01.2023 r. przez Starostę Obornickiego

SKALA 1:1000  
0 10 20 30 40 50 m

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OBORNIKI**

SKALA 1:20 000



- OZNACZENIA:**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
  - MNU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ORAZ TOWARZYSZĄCEJ JEJ FUNKCJI USŁUGOWEJ
  - MWU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ
  - US/UL TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI ORAZ TERENY USŁUG KULTURY
  - PP STRATEGICZNE TERENY OGNISKUJĄCE ŻYCIE SPOŁECZNE - RYNKI, PLACE
  - PODOBSZAR OBSZARU REWITALIZACJI
  - WAŻNIEJSZE, ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE DROGI ROWEROWE
  - GRANICA WIEJSKIEGO RDZENIA OSADNICZEGO
  - GRANICA POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCEJ WYSOKOŚĆ ZABUDOWY OD RADARU METEOROLOGICZNEGO POLRAD (WYSOGOTOWO K. POZNANIA) [m]
  - GŁÓWNE KOLEKTORY SIECI WODOCIĄGOWEJ

- OZNACZENIA  
USTALENIA PLANU:**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
  - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
  - NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
  - MWW -U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB USŁUG
  - UHD-UG TEREN USŁUG HANDLU DETALICZNEGO LUB USŁUG GASTRONOMII
  - US-UK TEREN USŁUG SPORTU I REKREACJI LUB USŁUG KULTURY I ROZRYWKI
  - KOR TEREN PLACU LUB RYNKU
  - IE TEREN ELEKTROENERGETYKI
  - KDL TERENY DRÓG LOKALNYCH
  - KDD TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
  - KR TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
  - PAS ZIELENI IZOLACYJNEJ
- INFORMACJE:**
- WYMIAR
  - ORIENTACYJNA LOKALIZACJA ZIELENI URZĄDZONEJ
  - ORIENTACYJNA LOKALIZACJA HALI SPORTOWO - WIDOWISKOWEJ
  - TEREN ZAGROŻONY RUCHAMI MASOWYMI ZIEMI:  
- Tz 20 (30-16-014-20297)

